

ECQA Zertifikat

Heritage Asset Management

BM Ing. Leopold Steiner

erfüllt erfolgreich alle Anforderungen für die
Zertifizierung als

**ECQA Zertifizierter
Maintenance Manager**

Datum
13.02.2020

Michael Reiner
Präsident der ECQA

EHA | the european
heritage academy



Fähigkeiten & Kompetenzen

Unit 1	Einführung
U1.E1	Kulturerbe-Management - Übersicht
U1.E2	Nationale und internationale Organisationen Denkmalschutz und Kulturerbe
Unit 2	Historische Gebäude – Anforderungen
U2.E1	Rechtlicher Rahmen in der EU
U2.E2	Eingriff in die historische Bausubstanz
U2.E3	Prozess der Denkmalpflege
U2.E4	Prinzipien der Denkmalpflege
U2.E5	Energieeffiziente historische Gebäude
U2.E6	Barrierefreie historische Gebäude
U2.E7	Sicherheits- und Brandschutz in historischen Gebäuden
Unit 3	Instandhaltungsmanagement und Controlling
U3.E1	Projektmanagement
U3.E2	Projektentwicklung
U3.E3	Prozessmanagement
U3.E4	Kulturerbe-Strategie
U3.E5	Risikomanagement
Unit 4	Soft-Skills für Instandhaltungsmanager
U4.E1	Moderation
U4.E2	Kommunikations- und Konfliktmanagement sowie Verhandlungsführung
U4.E3	Vermittlung von Kulturerbe
U4.E4	Architekturstile / Geschichte
Unit 5	Baudenkmalpflege – Erhalten
U5.E1	Wertschätzung und Verständnis für traditionelle Fähigkeiten
U5.E2	Baudokumentation historischer Gebäude
U5.E3	Gebäudepathologie (allgemeine Instandsetzung)
U5.E4	Materialien und Oberflächen
U5.E5	Konstruktive Bauteile
U5.E6	Dachdeckungen und Ausbauelemente
U5.E7	Künstlerische und kunsthandwerkliche Ausstattung
Unit 6	Baudenkmalpflege – Verändern
U6.E1	Allgemeine Anforderungen an Um- / Ausbau und Erweiterung
U6.E2	Nutzungserfordernisse
U6.E3	Technische Infrastruktur und sonstige Anlagen

